

# L'habitat au paléolithique

## Habitat nomade



Figure 1 entrée des grottes



Figure 2 huttes faites de branchages, ossements et peaux.

# L'habitat au néolithique

## L'habitat sédentaire



Figure 3 maisons sédentaires:

# Antiquité

## La Mésopotamie:

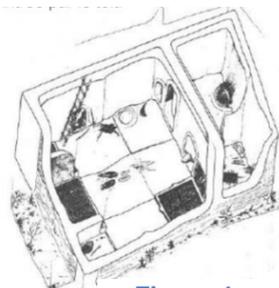


Figure 4 première cheferie

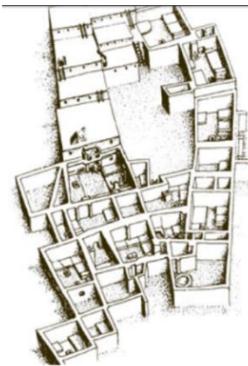


Figure 5 Maison de l'époque proto urbaine

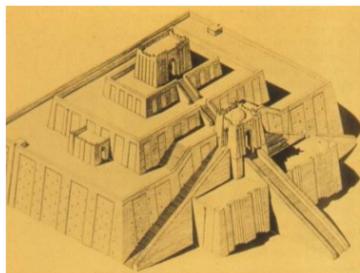


Figure 6 Zigourat

# L'Egypte

## Figure 27 Batimnt des grands ensembles

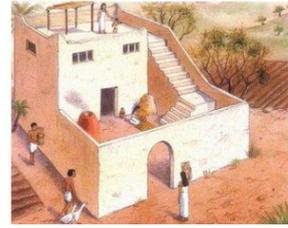


Figure 7 maison du paysan



Figure 8 maisons des artisans



Figure 9 demeures des notables



Figure 10 palais royale



Figure 11 Les campements des ouvriers

## L'habitat à l'âge du bronze



Figure 12 maison individuelle délimitée par un enclos.

## L'habitat à l'âge du fer



Figure 13 maison possédant un grenier pour le stockage des grains.

## L'habitat à l'âge gallo-romain



Figure 14 maison romaine



Figure 16 domus



Figure 15 insulae



Figure 17 la villa



Figure 18 Maison gauloise

# Moyen-âge

## L'habitat rural



Figure 19 Maison rural de moyen age

## L'habitat urbain



Figure 20 Maison de la ville de myen age

## L'habitat fortifié



Figure 21 Habitat fortifié de moyen âge

# Temps modernes

## Renaissance



Figure 22 Château de la renaissance



Figure 23 bâtiment de l'époque industrielle



Figure 25 Maison de la campagne (19eme siecle)



Figure 24 Répartition spatiale des classes sociales

# Le XXe Siècle



Figure 26 Habitat pavillonnaire



Figure 27 Batimnt des grands ensembles

# Le XXIe Siècle



Figure 28 Maison à faible consommation énergétique<sup>3</sup>

<sup>3</sup> Cours : histoire de l'architecture (jean Yves Antoine) » université de tours » du livre les civilisations du proche orient ancien A. Benoit 2003

## Situation de la ville d'Ain Temouchent



Figure 30 Carte de découpage administratif de la wilaya d'Ain Temouchent

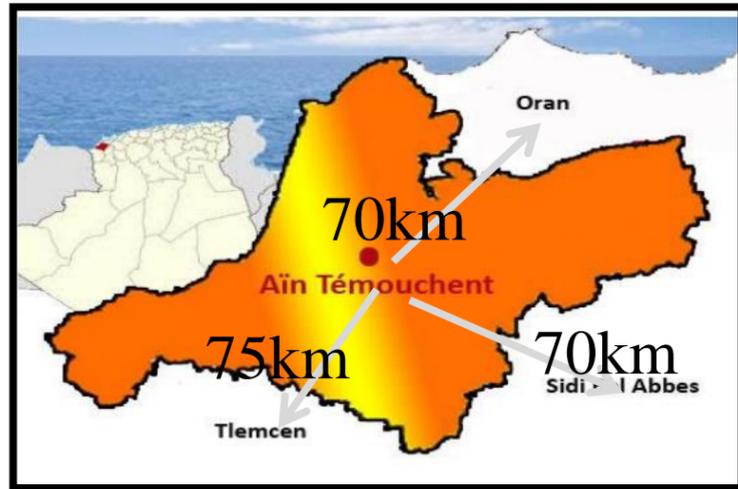


Figure 29 Carte de situation de la wilaya d'Ain Temouchent<sup>13</sup>

## Caractéristiques environnementales

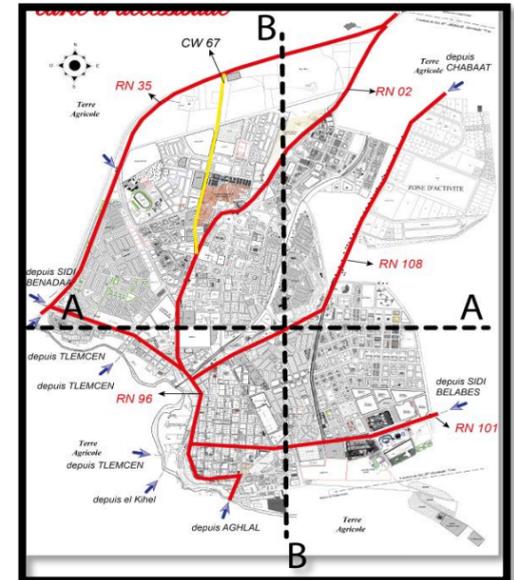


Figure 33 Carte des coupes topographiques de la ville

## Accessibilité

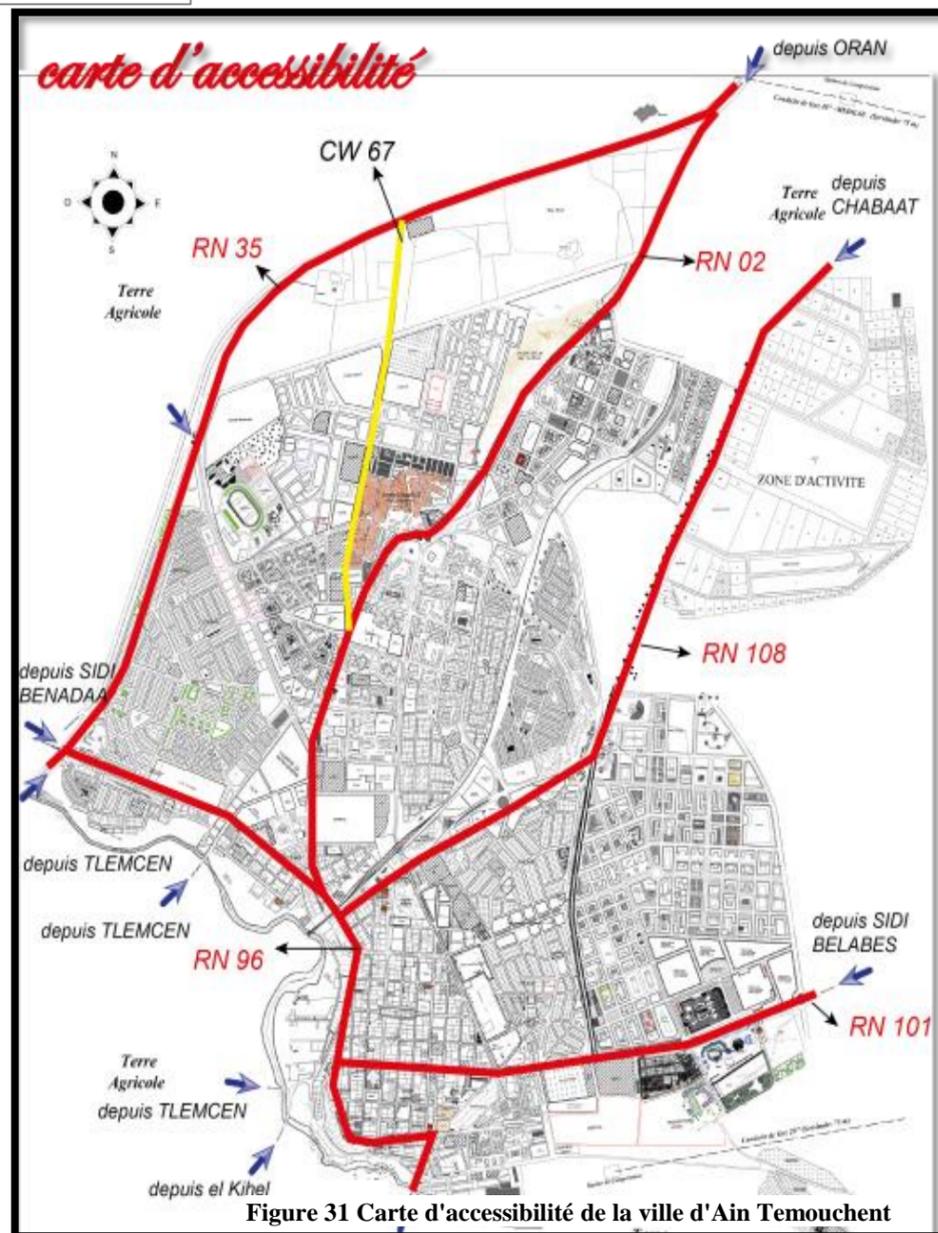


Figure 31 Carte d'accessibilité de la ville d'Ain Temouchent

## La Topographie



Figure 32 Coupe longitudinale de la ville



Figure 34 Coupe transversale de la ville

## Le climat

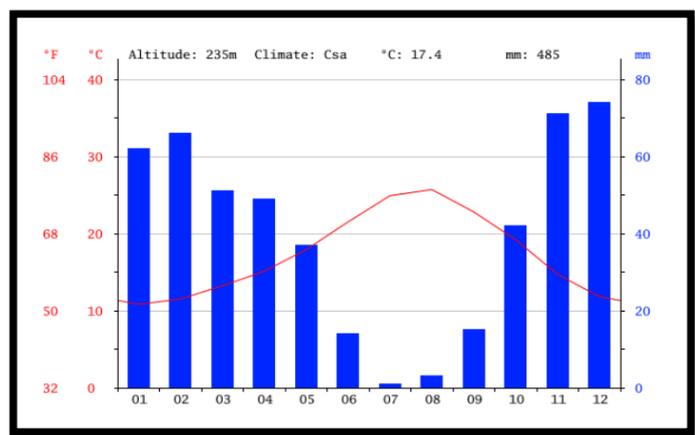


Figure 35 Graphe de précipitation et de température de la ville d'Ain Temouchent

## Situation Demographique

Commune	Population(2016)	Superficie (km <sup>2</sup> )	Densité hab/km <sup>2</sup>
Ain Temouchent	83573	80.61	1008

Tableau 1 Situation demographique de la ville

## Taux de croissance de la population

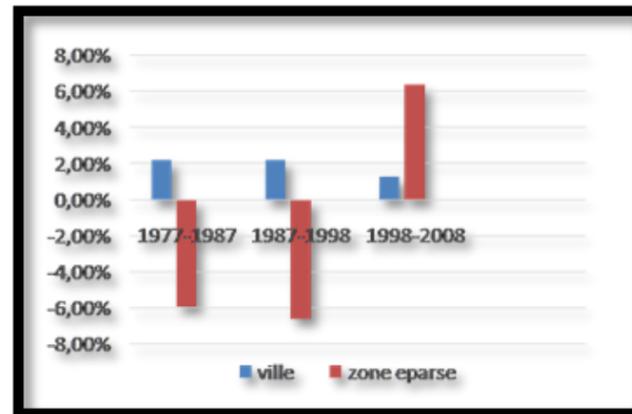


Figure 36 Graphe de l'evolution de taux de croissance de la population de la ville

Année	Taux	Contexte
1977/1987	Urbain +2.2%	Exode rurale cherchant des logements, emplois
	rural -5.9%	
1987/1998	urbain +2.2%	Décennie noire
	rural -6.6%	
1998/2016	urbain +1.3%	Séisme de 1999 (repeuplement de la campagne)
	rural +6.3%	

Tableau 3 taux de croissance de la population de la ville

## la perspective démographique et besoin en logement

Dispersion	RGPH 2008	Estimation 2016	Estimation 2019	Estimation 2024	Estimation 2034
Taux d'accroissement	/	/	2.4%	2.6%	2.8%
Population	72.940	83.573	89.785	103.081	138.537
Besoin en logemens	/	/	3369	6028	13120

Tableau 2 Perspective demographique de la ville

## Structure de la population

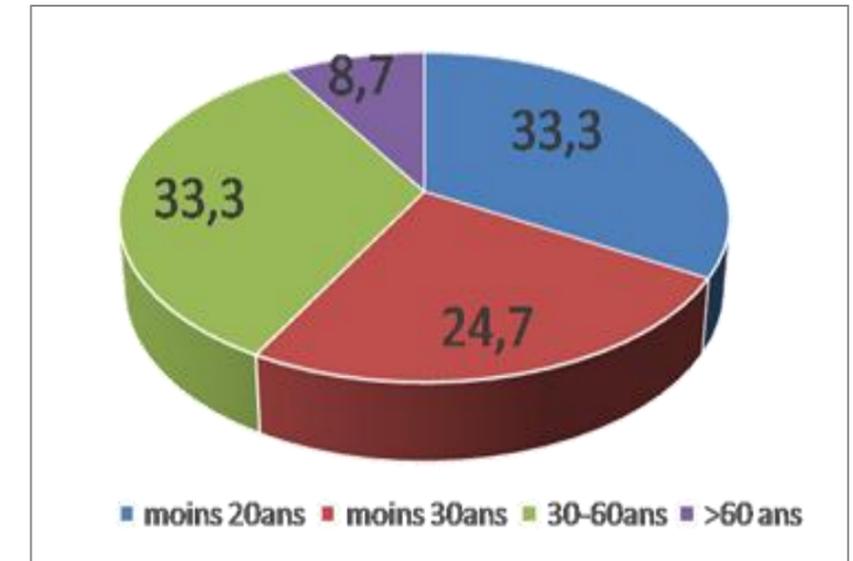


Figure 37 Graphe de la structure des âges

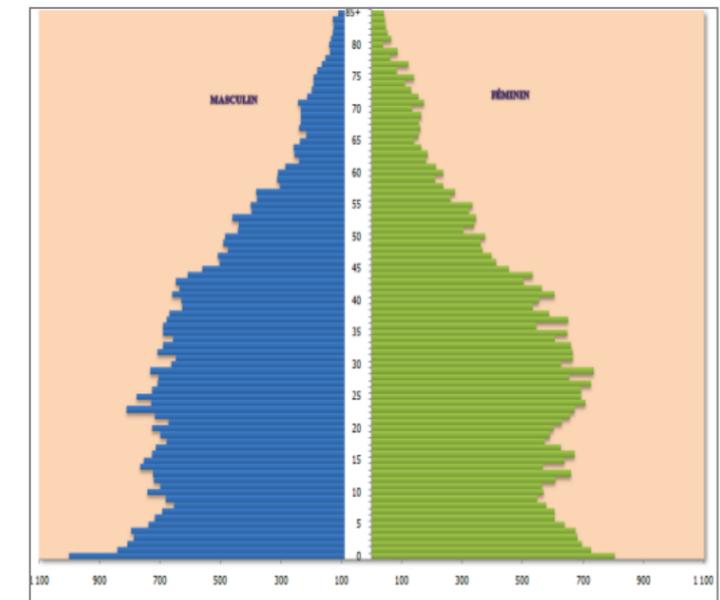


Figure 38 Pyramide des ages de la population de la ville

## 2.2.4 L'évolution urbaine de la ville d'Ain Temouchent

### Période coloniale

1835/ 1851

1835 => La construction d'une voie reliant Ile de rechgoun a Ain Temouchent par le générale DARLANG  
 1843 => Ain Temouchent deviens poste militaire de l'état colonial  
 1851 => la création d'une zone d'habitation qui contienne 228 familles (la ville avait une surface de 1159 Ha

1857/ 1888

- La construction d'une mairie et l'aménagement d'une place centrale (place de la mairie)
- La construction des équipements scolaire et administratifs
- L'extension de la ville vers le nord
- L'ouverture du Boulevard 1<sup>er</sup> novembre avec des commerces et des immeuble de style colonial

L'extension continue vers le nord avec la création du nouveau boulevard

1909/ 1929

La création de Hay Moulay au nord (habitat de type rural a 2 km du centre ville

1930/ 1953

- L'extension de Hay Moulay Moustafa
- L'implantation de la voie ferrée 1930 entre lamine de benisaf et Ain Temouchent

1954/ 1962

La densification de Hay Moulay Moustafa pour accueillir la population (politique de regroupement)

### Période post coloniale

1962/ 1974

La ville a connu une stagnation spatiale donc le paysage Temouchent restera le même sans aucune modification

1974/ 1990

- La ville se développe linéairement le long de la RN02 vu les contrainte naturelles (l'oued/ terre agricoles)
- L'élaboration de PUD qui prévoyait: deux ZHUN (Nord-Ouest et Nord), la création d'une zone industrielle et la revalorisation de Hay Moulay Moustafa
- la réalisation de la continuité de la voie ferrée

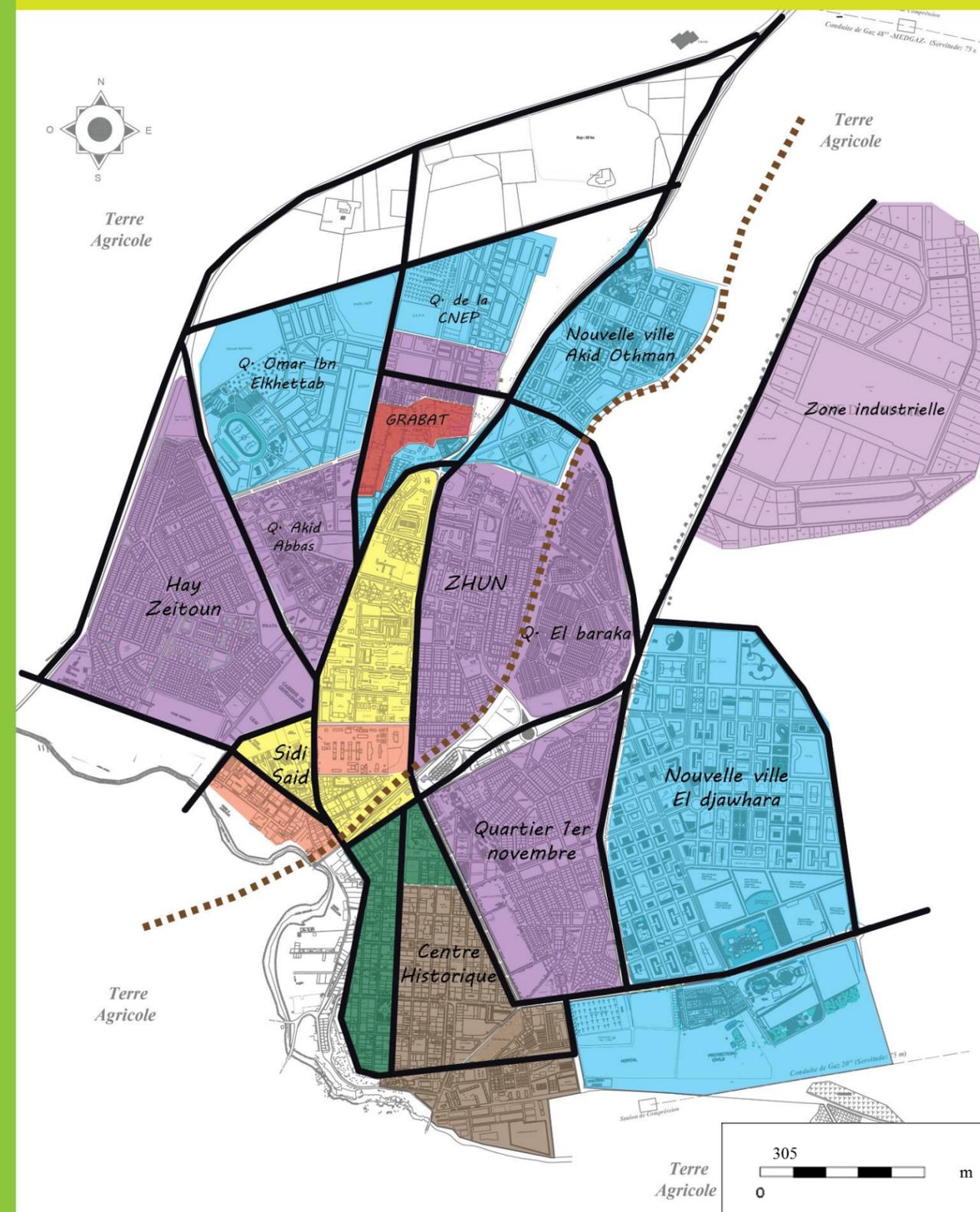
1990/1999

La décennie noire : durant cette période on a assisté à une forte demande en logements suite à l'intensification de l'exode rurale qui est du a le problème d'insécurité. Ce qui a provoqué le phénomène d'auto construction. et donc des nouveaux quartiers naissent tels que quartier EL Baraka, Hai Zeitoun,  
 Le tremblement de terre de 1990 a détruit une bonne partie de la vieille ville. Donc Le gouvernement a établis un programme d'urgence pour loger les familles victimes. Donc une nouvelle ville va voir le jour nommé "Akid Othman".

### Synthèse

Les différents périodes qu'elle a connu la ville depuis l'antiquité jusqu'à nos jours passant par l'occupation coloniale, ont abouti à ce produit hétérogène, qui se caractérise par une diversité de formes urbaine dont leur développement été nourri de plusieurs contextes. Mais d'autre part cela a permis d'avoir une richesse en matière de style et de typologie architecturale.

## L'évolution urbaine de la ville



légende:

Période coloniale		Période post coloniale	
1836-1851	1888-1908	1962-1974	2000-2016
1857-1888	1930-1953	1974-2000	

# CARTE DES RISQUES ET SERVITUDES

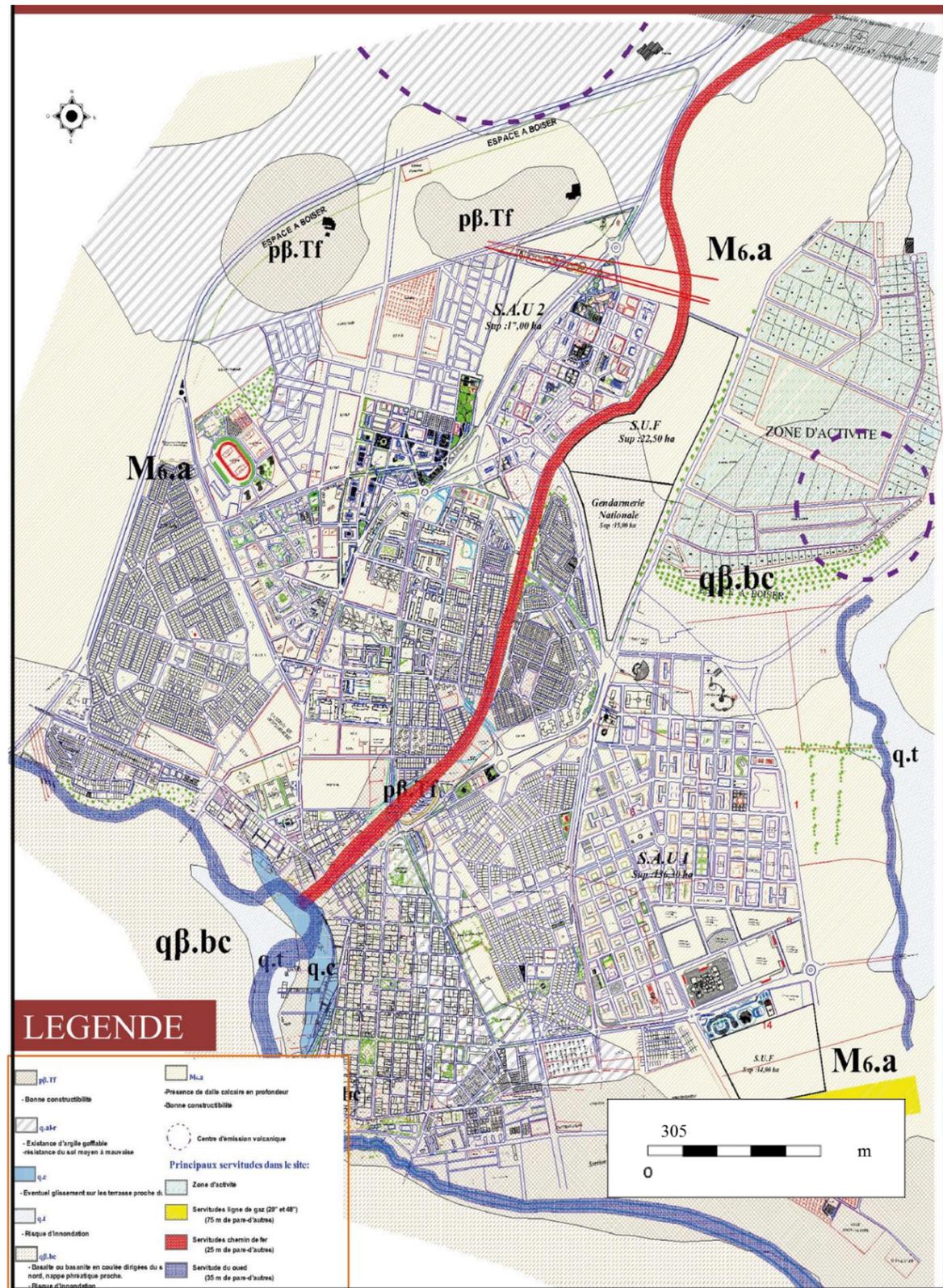


Planche 2 Risques naturels et servitudes

# Typologie d'habitat

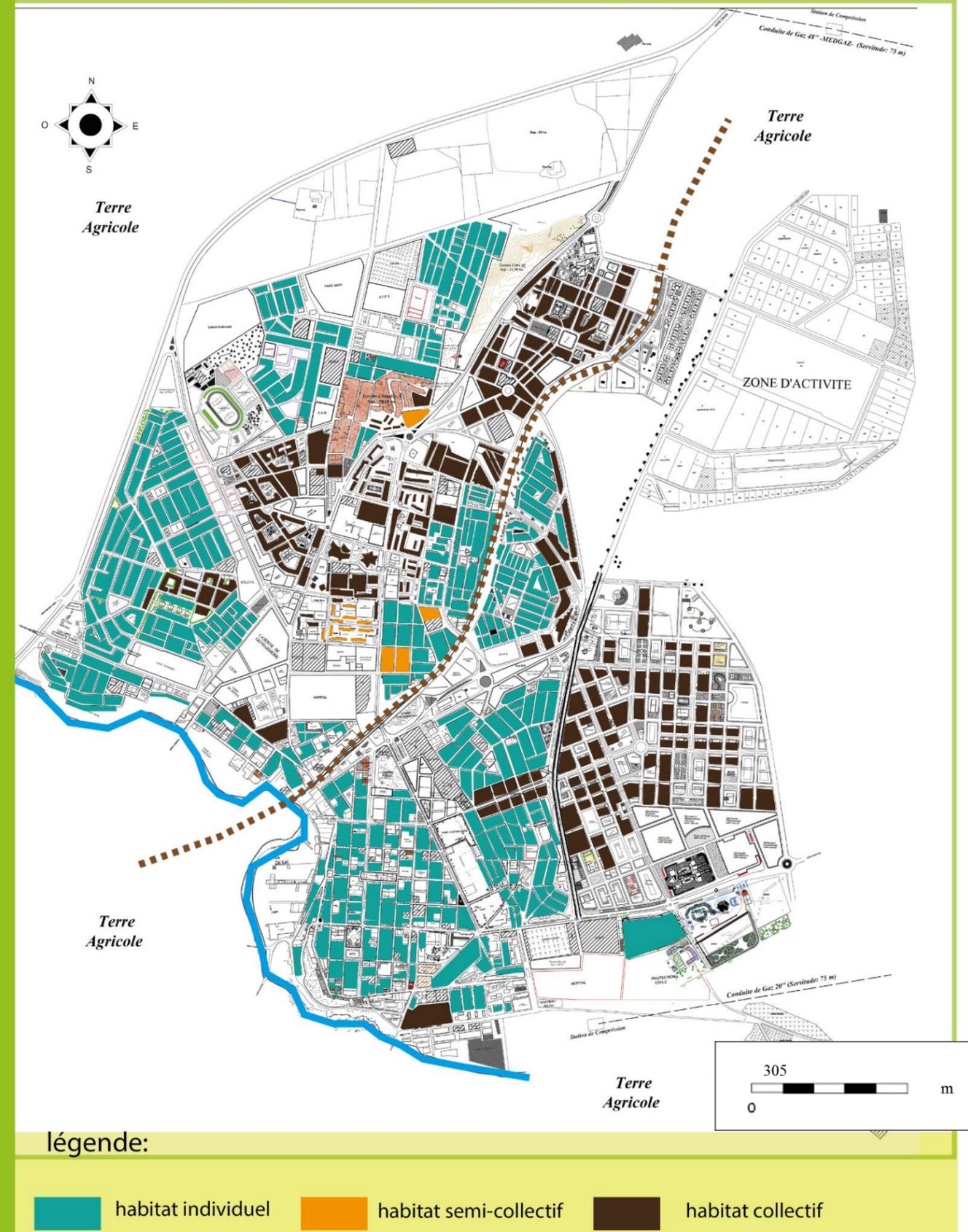
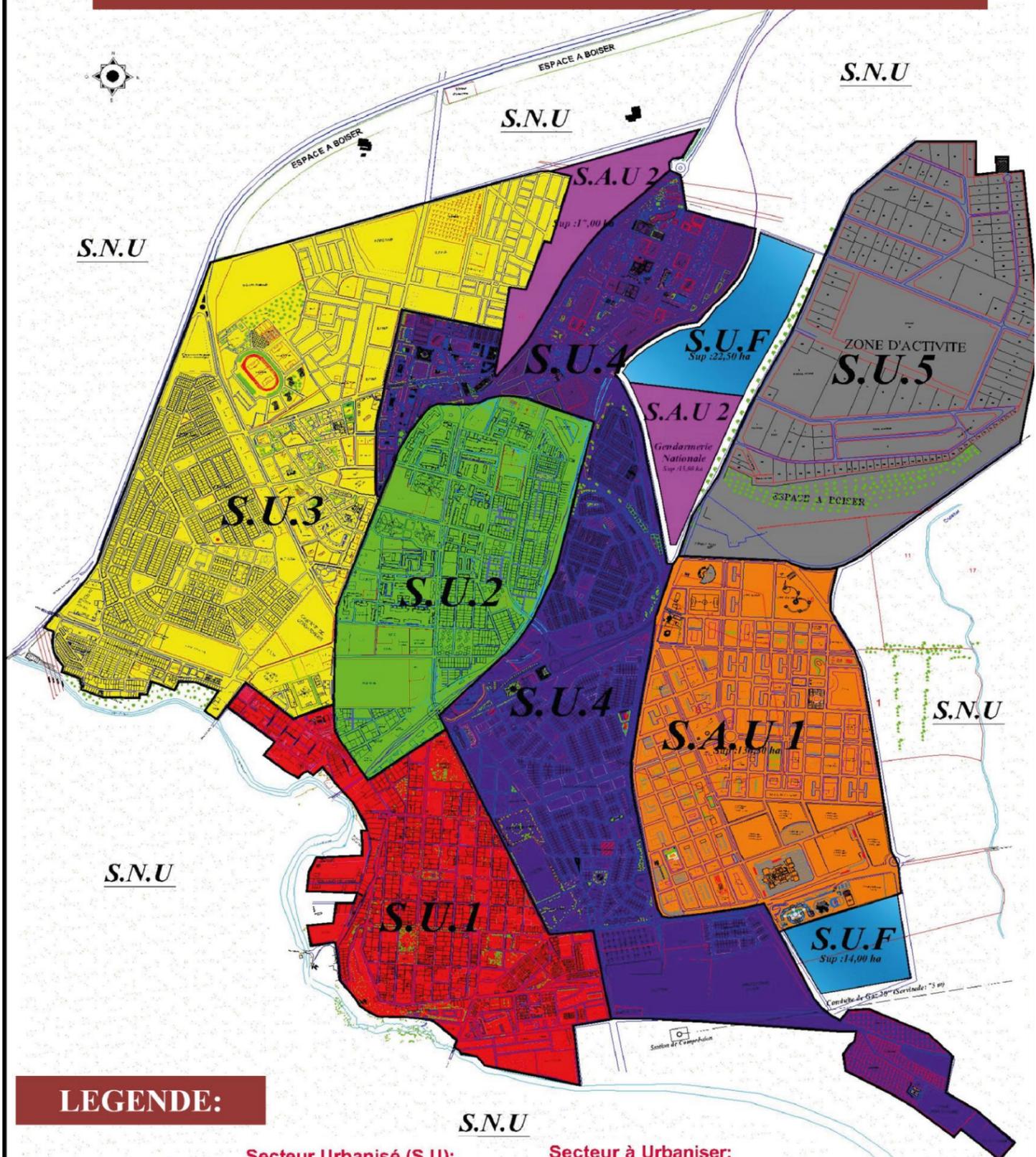


Planche 3 Typologie d'Habitat de la ville d'Ain Temouchent

# CARTE DES ZONES RÉGLEMENTAIRE



## LEGENDE:

### Secteur Urbanisé (S.U):

- S.U.1 ..... [red square]
- S.U.2 ..... [green square]
- S.U.3 ..... [yellow square]
- S.U.4 ..... [purple square]
- S.U.5 ..... [grey square]

### Secteur à Urbaniser:

- S.A.U.1 ..... [orange square]
- S.A.U.2 ..... [pink square]

### Secteur Urbanisation Future:

- S.U.F ..... [blue square]

### Secteur Non Urbanisable:

- S.N.U ..... [white square]

## Les critères de découpages

- Les priorités d'interventions dans chaque secteur selon son état de fait.
- L'enveloppe financière de la commune, délimitation de la ville en plusieurs champs réglementaire pour une meilleure maîtrise d'étude et d'intervention.
- La typologie, la densité d'habitat et le taux de couverture en équipement dans chaque secteur.
- Les potentialités foncières qui s'affichent dans les parties nord de la ville (SUF), et les conditions

## Tableaux des orientations de chaque secteur

secteur	Superficie	Occupation dominante	fonction	Modalité d'aménagement
SU1	110 ha	Habitat/ EQ	Centre-ville	-Renouvellement (rénovation/ réhabilitation) de l'habitat -programme d'équipement de proximité sous forme de remplissage Traitement des talus de l'oued
SU2	105ha	Habitat collectif (ZHUN)	Zones mixte	-renforcement de sa fonction avec un programme des équipements de proximité -renforcement de son rôle de centre fédérateur
SU3	222.2 ha	Habitat à faible densité	Résidentiel	-la partie nord fera l'objet d'une étude de pos -aménagement de l'axe principal, considéré comme un boulevard urbain
SU4	237 ha	Habitat/EQ	Résidentiel	Renforcement de son lien avec le centre-ville : -programme d'habitat et d'équipement -aménagement des espaces extérieurs notamment le boulevard central
SU5	160.4 ha	Zone industrielle	production	/
SAU1	136.3 ha	Habitat/ EQ structurants	Nouvelle centralité	/
SAU2	32 ha	Habitat collectif/ caserne	/	/
SUF1	36.5 ha	Habitat/ EQ structurants	/	/

Planche 4 Les zones réglementaire du PDAU d'Ain Temouchent

# carte de la trame viaire

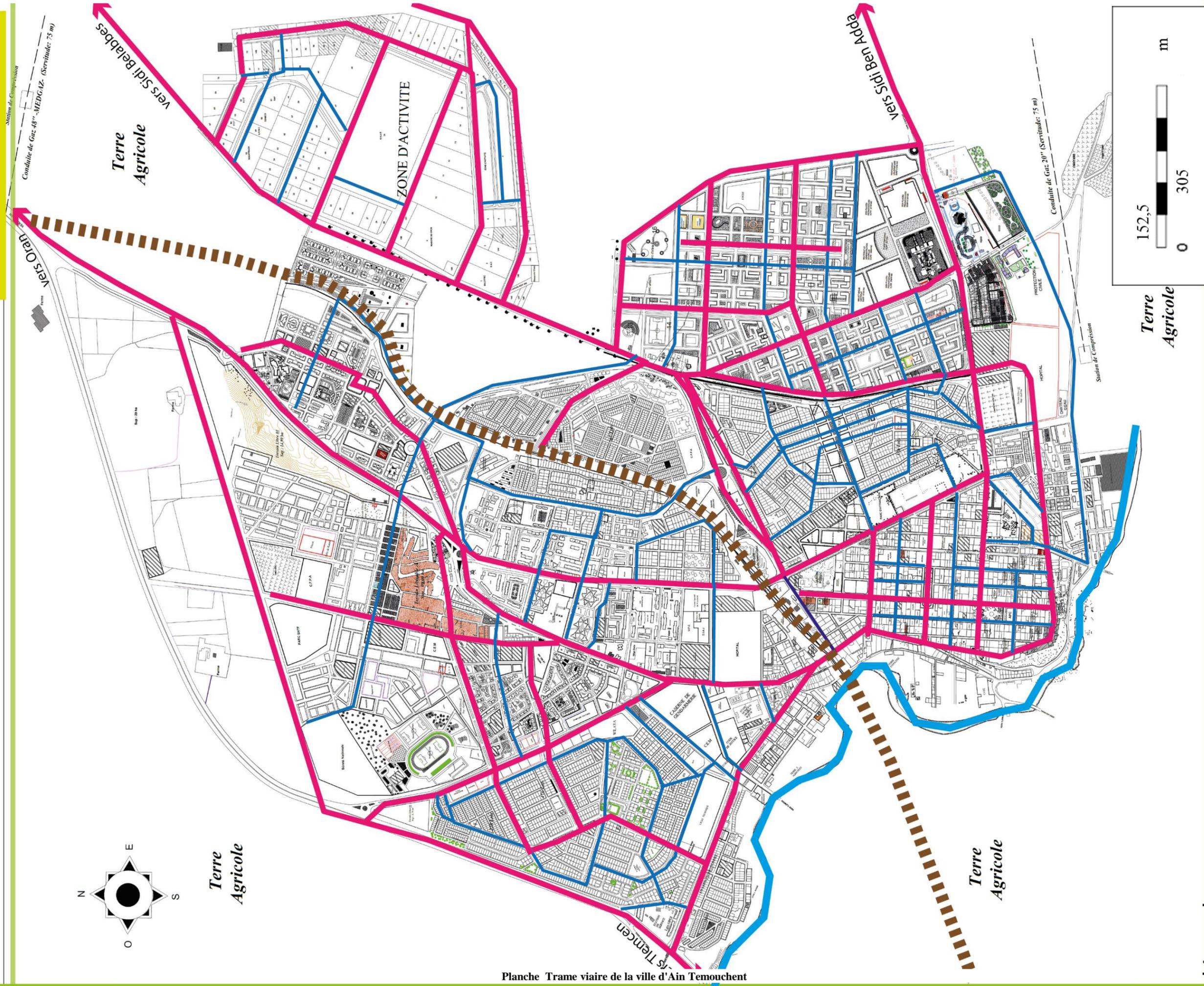


Planche Trame viaire de la ville d'Ain Temouchent

légende:

- voie principale
- voie secondaire
- chemin de fer

**Parc wilaya (bus)**

	Nombre de ligne exploitée	Véhicule d'Ain Temouchent wilaya	Véhicules d'autre wilaya	Nombre total des véhicules	Nombre total de siège
national	20	113	74	187	6804
locale	22	338		338	7930
communale	07	43		43	789
urbain	13	162		162	7348
travailleurs	16	68		68	2254
total	78	724	74	798	25125

**Parc urbain (bus)**

	Périmètre urbain	Nombre de bus	Nombre de siège
Le parc urbain	Ain temouchent	67	3277
	Sidi Ben Adda	16	724
	Chaabat	21	1068
<b>Total</b>		104	5069

Ligne 04 : intra-agglomération (centre de santé, Hay Zeitoun, Hai 214 LG, centre-ville, l'université).

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 04	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hai Moulay Moustafa</li> <li>Hai Zitoun</li> <li>LSP</li> <li>Baraka</li> <li>12LG</li> <li>1000LG</li> <li>AA</li> <li>sidi Saïd</li> <li>centre-ville</li> <li>121 LG</li> <li>320LG</li> <li>96LG,</li> <li>castor</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gare routière</li> <li>cité administrative</li> <li>centre commerciale</li> <li>maison de culture</li> <li>théâtre</li> <li>Wilaya</li> <li>Gendarmerie</li> <li>hopital1</li> <li>daira,</li> <li>parc d'attraction, bibliothèque</li> <li>APC</li> <li>320LG,</li> <li>Hopital2,</li> <li>université</li> </ul>

Ligne 05 : inter-agglomération (sidi ben Adaa, Hay Zeitoun, hai 1er novembre, centre-ville, l'université).

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 04	<ul style="list-style-type: none"> <li>Une partie de Hai Zitoun</li> <li>sidi Saïd</li> <li>Cité des AA</li> <li>centre-ville</li> <li>320LG</li> <li>96LG</li> <li>Douar Bellini</li> <li>L'université</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gare routière</li> <li>cité administrative</li> <li>centre commerciale</li> <li>maison de culture</li> <li>théâtre</li> <li>Wilaya</li> <li>Gendarmerie</li> <li>hopital1</li> <li>daira,</li> <li>parc d'attraction</li> <li>bibliothèque</li> <li>APC</li> <li>centre toxicomanie</li> <li>Hopital2,</li> <li>université</li> </ul>

**Ligne 01 : intra-agglomération (Hay Moulay Moustapha, centre-ville, université)**

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 01	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cité de 196 LG CNEP</li> <li>Quartier Omar Ibn el khatab</li> <li>Hai Moulay Moustafa</li> <li>150 LG sociaux</li> <li>1000LG</li> <li>312 LG</li> <li>Cité des AA</li> <li>Les castors</li> <li>sidi Saïd</li> <li>centre-ville</li> <li>Douar Bellini</li> <li>121 LG</li> <li>320LG</li> <li>96LG</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>CFPA</li> <li>Hôtel bel air</li> <li>centre commerciale</li> <li>maison de culture</li> <li>théâtre</li> <li>Wilaya</li> <li>Gendarmerie</li> <li>hopital1</li> <li>daira</li> <li>parc d'attraction, bibliothèque</li> <li>APC</li> <li>centre toxicomanie</li> <li>Hopital2,</li> <li>université</li> </ul>

Ligne 02 : atra-agglomération (nouvelle gare routière / direction de l'agriculture / centre universitaire)

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 02	<ul style="list-style-type: none"> <li>Une partie de Hai Zitoun</li> <li>sidi Saïd</li> <li>172 LG-</li> <li>Cité administrative</li> <li>312LG-AA</li> <li>1000LG-</li> <li>Castor</li> <li>centre-ville</li> <li>96LG-</li> <li>320LG</li> <li>-Bellini</li> <li>121LG</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>NVL gare routière</li> <li>cité administrative, tribunal</li> <li>wilaya,</li> <li>Gendarmerie</li> <li>hopital1</li> <li>daira,</li> <li>parc d'attraction,</li> <li>bibliothèque</li> <li>maison de culture</li> <li>théâtre,</li> <li>centre commerciale</li> <li>centre toxicomanie,</li> <li>Hopital2,</li> <li>université</li> </ul>

Ligne 03 : intra agglomération (Hay Zeitoun, 214 logement, hôpital benzerdjeb, centre universitaire)

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 003	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hai zitoun</li> <li>Hai Omar Ibn khattab</li> <li>Graba</li> <li>Lsp baraka</li> <li>1000 lgt</li> <li>312</li> <li>Sidi said</li> <li>Centre-ville</li> <li>Douar ballini</li> <li>121</li> <li>320 lgt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tribunal</li> <li>C.E.M</li> <li>Cité 300 logements O.P.G.I</li> <li>312 logements</li> <li>Logements collectifs promotion TOUNSI</li> <li>Centre commercial ASIL</li> <li>Wilaya</li> <li>C.E.M</li> <li>Hôpital</li> <li>Marché couvert</li> <li>A.PC</li> <li>École</li> <li>Cité 121 logements</li> </ul>

Ligne 06 : Intra-agglomération (nouvelle ville, boulevard Mohamed Boudiaf, bâtiment tiers, hai baraka).

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>Akid Othman</li> <li>Graba</li> <li>1000</li> <li>320</li> <li>Centre-ville</li> <li>1<sup>er</sup> novembre</li> <li>Hai baraka</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Maison de jeune</li> <li>Marché couvert</li> <li>Lycée</li> <li>Polyclinique</li> <li>La gare routière et ferroviaire</li> <li>Hôpital</li> <li>Daira</li> <li>École</li> <li>C.N.E.P</li> <li>A.PC</li> <li>Cité baraka</li> </ul>

**Ligne 07 : intra-agglomération (Nouvelle ville, Hay Zeitoun, centre-ville, Université)**

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 07	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nouvelle ville</li> <li>Grabat</li> <li>1000 logements</li> <li>312 logements</li> <li>Quartier Omar Ibn El khattab</li> <li>Cité administrative</li> <li>Centre-ville</li> <li>320 logements</li> <li>quartier 1<sup>er</sup> Novembre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>PTT</li> <li>APC</li> <li>Ecoles</li> <li>CEM</li> <li>Lycées</li> <li>Hôpital</li> <li>Gare routière</li> <li>Protection civile</li> <li>Polyclinique</li> <li>Université</li> <li>Hôtel</li> <li>Centre commercial</li> <li>Marché</li> </ul>

**Ligne 08 : intra agglomération (Nouvelle ville, quartier Baraka, centre-ville, hôpital, université)**

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 08	<ul style="list-style-type: none"> <li>nouvelle ville</li> <li>Quartier baraka</li> <li>Castor</li> <li>Centre-ville</li> <li>320 logements</li> <li>121 logements</li> <li>Nouvelle extension</li> <li>Cité 1<sup>er</sup> Novembre</li> <li>1000 logements</li> <li>312 logements</li> <li>Quartier moulay mostapha</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>PTT</li> <li>APC</li> <li>Ecoles</li> <li>CEM</li> <li>Lycées</li> <li>Hôpital</li> <li>Gare routière</li> <li>Protection civile</li> <li>Polyclinique</li> <li>Université</li> <li>Hôtel</li> <li>Centre commercial</li> </ul>

Ligne 09 : inter agglomération (sidi ben Ada, Ain Temouchent, hôpital, université)

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 09	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hay zitoun</li> <li>Sidi Saïd</li> <li>Centre ville</li> <li>Cité 1<sup>er</sup> Novembre</li> <li>320 logements</li> <li>Douar Bellini</li> <li>121 logements</li> <li>Nouvelle extension</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ecoles</li> <li>Lycées</li> <li>CEM</li> <li>PTT</li> <li>Clinique</li> <li>Hopital</li> <li>Wilaya</li> <li>Gare</li> <li>Daira</li> <li>Hotel</li> <li>P. civile</li> </ul>

Ligne 10 : inter agglomération (chaabat Iham, hai el baraka, bâtiment tier, centre universitaire).

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 10	<ul style="list-style-type: none"> <li>zone d'activité</li> <li>Hai baraka</li> <li>1<sup>er</sup> novembre</li> <li>Centre-ville</li> <li>320</li> <li>121</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone d'activité</li> <li>C.F.P.A</li> <li>La gare routière et ferroviaire</li> <li>Bibliothèque régionale</li> <li>Centre de toxicomanie</li> <li>École</li> <li>université</li> <li>Cité 121 logements</li> </ul>

**Ligne 11 : inter agglomération (el malah (rio Salado), chaabat Iham, centre-ville, centre universitaire).**

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 11	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone d'activité</li> <li>Nvl ville</li> <li>Hai baraka</li> <li>1<sup>er</sup> novembre</li> <li>Centre-ville</li> <li>St rock</li> <li>121 lgts</li> <li>320 lgts</li> <li>1000 lgts</li> <li>312</li> <li>Graba</li> <li>Akid othman</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Zone d'activité</li> <li>C.F.P.A</li> <li>La gare routière et ferroviaire</li> <li>Daira</li> <li>Hôpital</li> <li>Hôtel 1</li> <li>Marché couvert</li> <li>B.N.A</li> <li>Logement O.P.G.I</li> <li>A.PC</li> <li>Hôtel 2</li> <li>Hôpital 2</li> <li>Centre universitaire</li> <li>Cité Moulay AEK</li> <li>La gare routière et ferroviaire</li> <li>lycée</li> </ul>

Ligne 12 : Intra-agglomération (nouvelle ville, hôpital ben Zerdjeb, université).

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 12	<ul style="list-style-type: none"> <li>1000LG</li> <li>312LG</li> <li>AA</li> <li>castor</li> <li>centre-ville</li> <li>121 LG</li> <li>320LG</li> <li>96LG</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>centre commerciale</li> <li>parc d'attraction</li> <li>APC</li> <li>Hopital2</li> <li>centre toxicomanie</li> <li>université</li> </ul>

Ligne 13 : intra-agglomération (la gare routière, tribunal, centre-ville, centre universitaire)

Désignation	Principaux Quartiers desservie	Principaux Equipements desservies
Ligne 13	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gare routière</li> <li>Quartier omar Ibn khattab</li> <li>Graba</li> <li>Lsp baraka</li> <li>1000 logements</li> <li>312 logements</li> <li>Hai zitoun</li> <li>Sidi said</li> <li>Centre said</li> <li>St rock</li> <li>96 logements</li> <li>Nouvelle extension</li> <li>Hai 1<sup>er</sup> novembre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Polyclinique</li> <li>Daira</li> <li>Bibliothèque régionale</li> <li>A.PC</li> <li>Cité Moulay AEK</li> <li>Cité 96 logements</li> <li>Hôpital 2</li> <li>Université</li> <li>Cité 121 logements</li> </ul>

Tableau La desserve des lignes de transport urbain

# lignes de transport

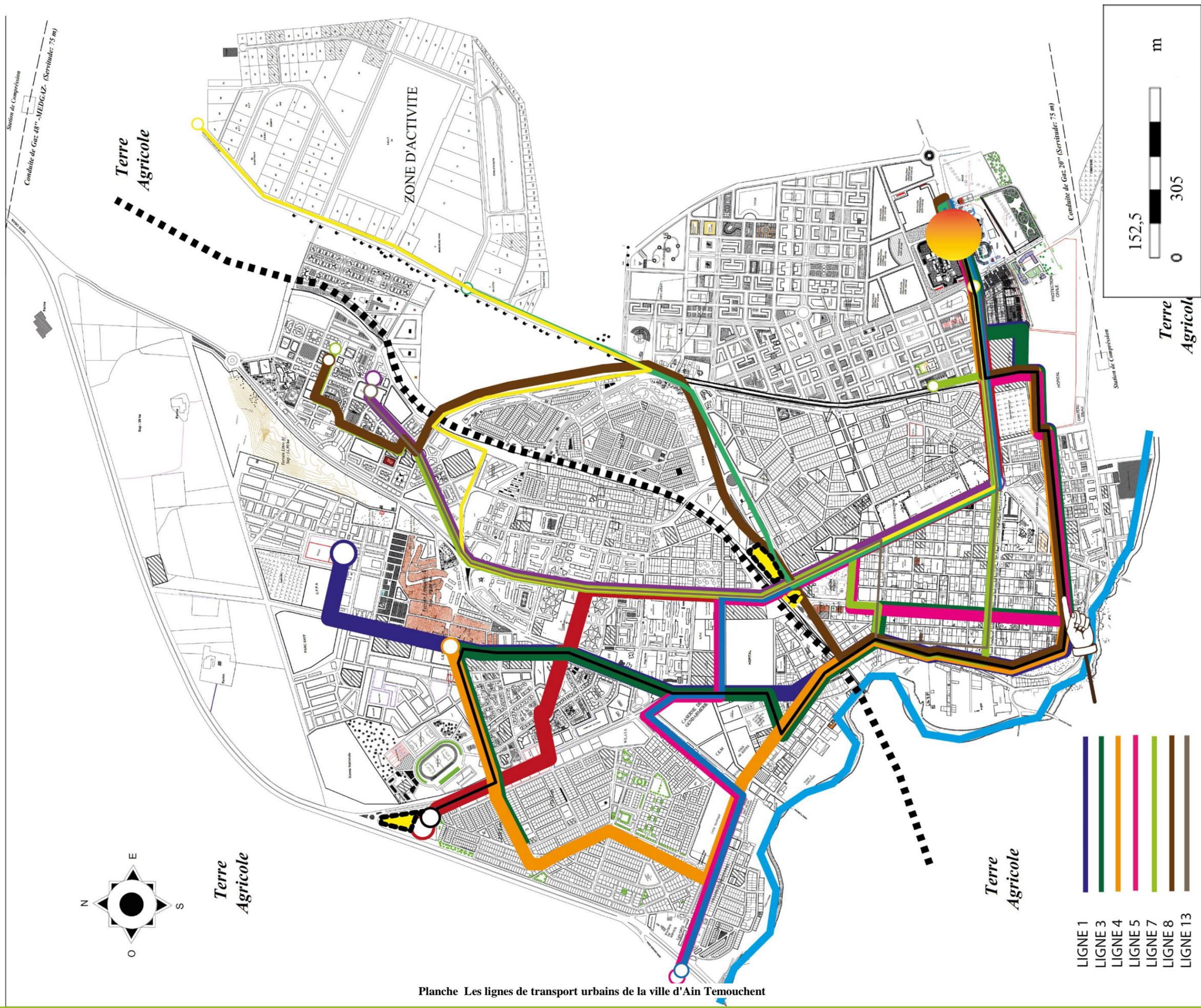


Planche Les lignes de transport urbains de la ville d'Ain Temouchent

- LIGNE 1
- LIGNE 3
- LIGNE 4
- LIGNE 5
- LIGNE 7
- LIGNE 8
- LIGNE 13

## légende:

- LIGNE 1
- LIGNE 2
- LIGNE 3
- LIGNE 4
- LIGNE 5
- LIGNE 6
- LIGNE 7
- LIGNE 8
- LIGNE 9
- LIGNE 10
- LIGNE 11
- LIGNE 12
- LIGNE 13
- arrêt de plusieurs lignes
- chemin de fer
- garre routiere
- garre ferroviere

# carte de synthese(trame viaire/transport)

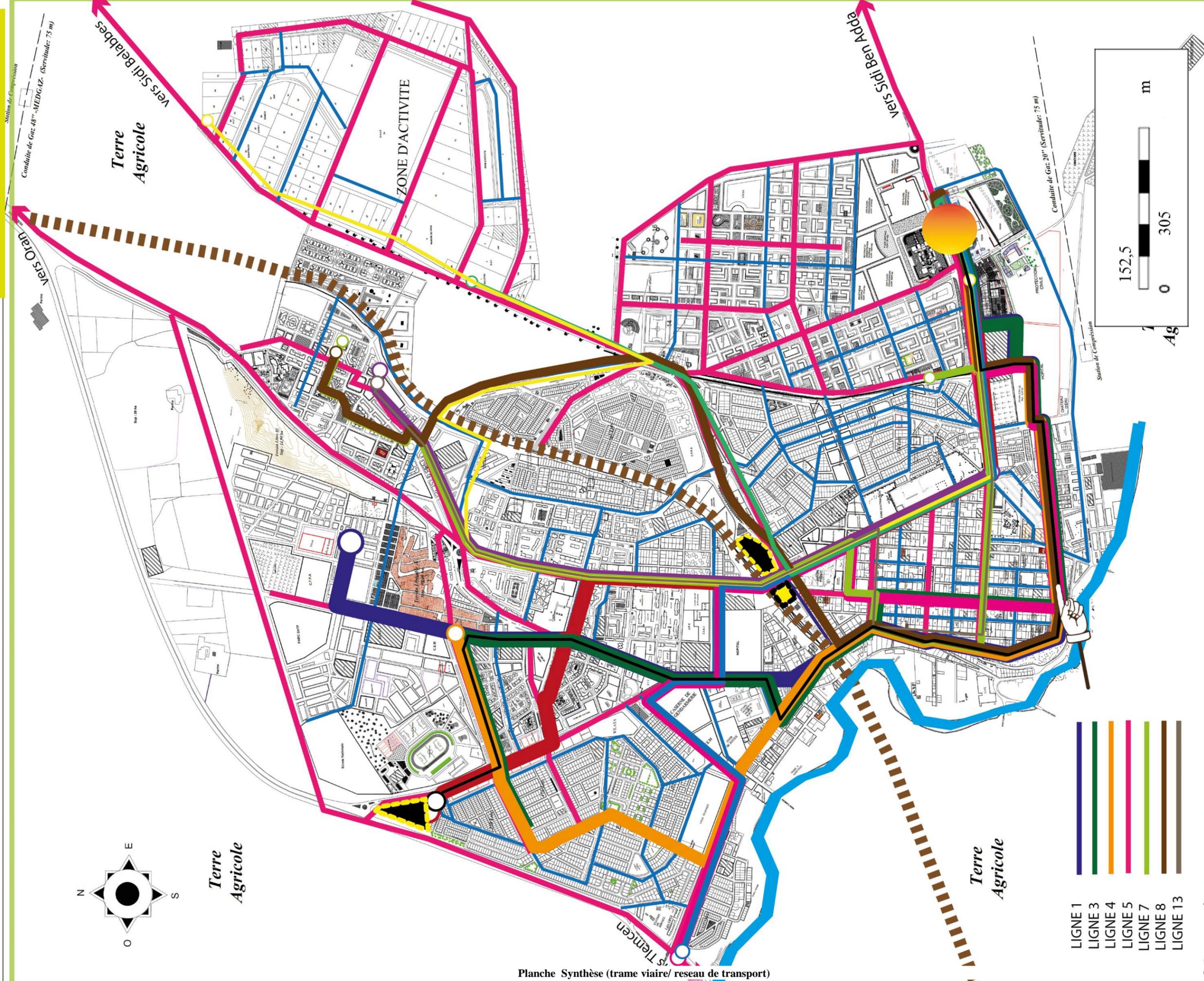


Planche Synthèse (trame viaire/ réseau de transport)

- LIGNE 1
- LIGNE 3
- LIGNE 4
- LIGNE 5
- LIGNE 7
- LIGNE 8
- LIGNE 13

## légende:

- LIGNE 1
- LIGNE 2
- LIGNE 3
- LIGNE 4
- LIGNE 5
- LIGNE 6
- LIGNE 7
- LIGNE 8
- LIGNE 9
- LIGNE 10
- LIGNE 11
- LIGNE 12
- LIGNE 13
- garre routiere
- garre ferroviere
- arret de plusieurs lignes
- voie principale
- voie secondaire
- chemin de fer

### 3.2.2 Analyse des centralités urbaines de la ville

Centralité		Echelle	Planification	fonction
Linéaire	Boulevard du 1er novembre, de la révolution et l'axe du 1er mai	Extra-locale	planifier	Commerciale (boutique de vêtements et chaussures de part et d'autre, gastronomie)
	L'axe administratif	Extra-locale	planifier	Administrative (abrite les différentes administrations)
	L'axe de la nouvelle ville	Extra-locale	planifier	Activités commerciale en faveurs des habitants du quartier, aussi que la ville (mouvement pendulaire), centralité permanente
	Boulevard "Mohamed BOUDIAF	Extra-locale	planifier	la fonction gastronomique ( animation toute la journée)
	Le boulevard entre quartier El Djawhara et 320 logements	Extra-locale	Anarchique	fonction gastronomique (grillade).
	Entrée de ville depuis Sidi Benaada	Extra-locale	Anarchique	fonction commerciale (menuiseries, quincaillerie).
	Axe de relais de RN 35 (Tlemcen-Oran)	Extra-locale	Anarchique	fonctions de service et de gastronomie (cafétéria/restaurant)
	Boulevard Akid Abass	locale	Planifier	commerce de l'électroménager.
	Boulevard de Hai Moulay Moustafa	Extra-locale	Anarchique	fonction gastronomique (poulet rôti).
Ponctuelle	Boulevard entre Hai Omar Ibn el Khatab et Akid Abas	Extra-locale		Fonction commerciale et gastronomique
	La place de l'APC	Extra-locale	planifier	lieu de rencontre et d'échange ou la population se rassemblent.
	Le grand marché avec sa placette	Extra-locale		lieux de convergence de la population de Temouchent qui abrite du commerce formelle et informelle
	Les 2 Gare routières et la gare ferroviaire	Extra-locale	planifier	portes urbain de la ville .elle sont marqués par une centralité crée par les voyageurs
	Le parc d'attraction	Extra-locale	planifier	une fonction de loisir de récréation réservé pour les enfants
	Les terrains de sport	locale		
	Le centre commercial el ACIL	Extra-locale	Planifier	Fonction commerciale
	Le rond point de la nouvelle ville	Extra-locale	planifier	point de gravité de la nouvelle ville ou ses habitant de converge a cause de la présence du marché couvert et les différents commerce
	L'hôpital	Extra-locale	planifier	centralité développé par les fonctions qui offre cet équipement et qui serve la population local et étrangère
L'université	Extra-locale	planifier	centralité est crée par le mouvement des étudiants / lignes de transport	
Les autres places qui parsemé dans certain quartiers qui déborde des voies principales et entouré de certain animation et du commerce				

Tableau la centralité urbaine de la ville d'Ain Temouchent

# carte de centralité urbaine

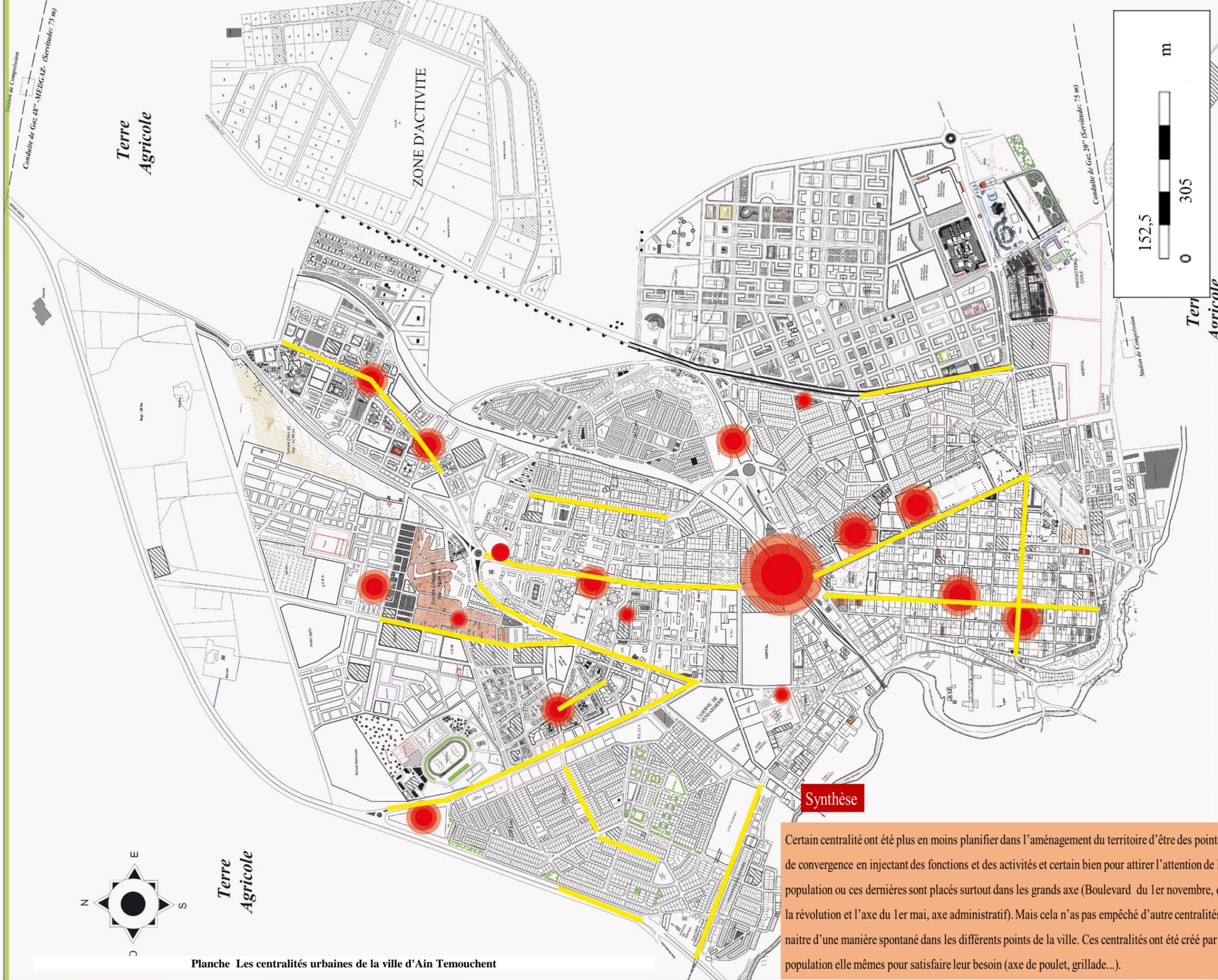


Planche Les centralités urbaines de la ville d'Ain Temouchent

**Synthèse**

Certain centralité ont été plus en moins planifier dans l'aménagement du territoire d'être des points de convergence en injectant des fonctions et des activités et certain bien pour attirer l'attention de la population ou ces dernières sont placés surtout dans les grands axe (Boulevard du 1er novembre, de la révolution et l'axe du 1er mai, axe administratif). Mais cela n'as pas empêché d'autre centralités à naitre d'une manière spontané dans les différents points de la ville. Ces centralités ont été créé par la population elle mêmes pour satisfaire leur besoin (axe de poulet, grillade...).

- legende:**
- centralité ponctuelle
  - centralité linéaire

# Equipements structurants

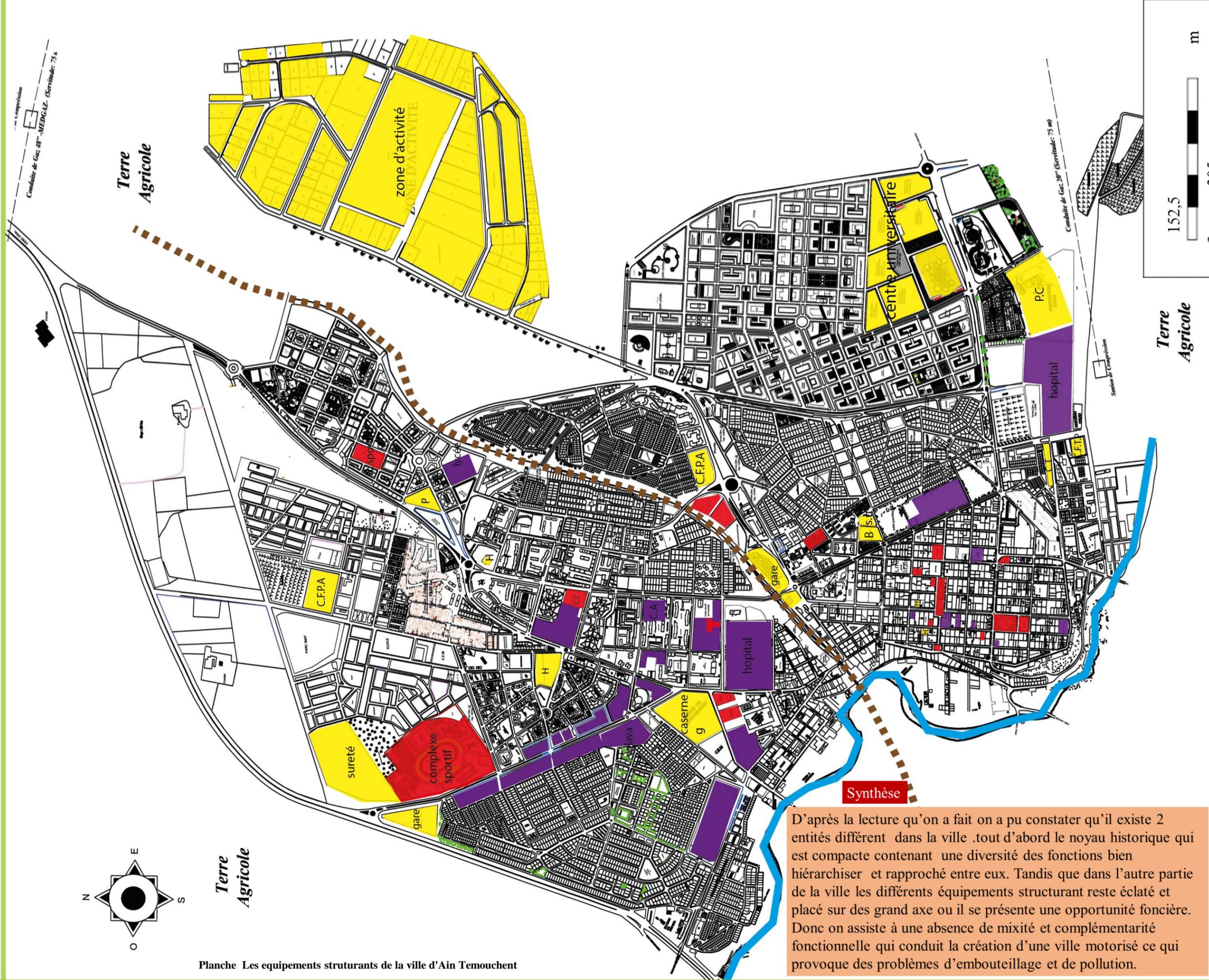


Planche Les equipements struturants de la ville d'Ain Temouchent

**Synthèse**  
 D'après la lecture qu'on a fait on a pu constater qu'il existe 2 entités différent dans la ville .tout d'abord le noyau historique qui est compacte contenant une diversité des fonctions bien hiérarchiser et rapproché entre eux. Tandis que dans l'autre partie de la ville les différents équipements structurant reste éclaté et placé sur des grand axe ou il se présente une opportunité foncière. Donc on assiste à une absence de mixité et complémentarité fonctionnelle qui conduit la création d'une ville motorisé ce qui provoque des problèmes d'embouteillage et de pollution.

## légende:

- EQ a l'échelle de la région
- EQ a l'échelle de la wilaya
- EQ a l'échelle de la ville
- P: polyclinique
- H: hôtel
- B: bibliothèque
- C.T: centre toxicomanie
- S.U: sureté urbaine
- P.C: protection civile
- C.C: centre commercial
- C.A: cité administrative

# carte de synthèse (équipement /centralité

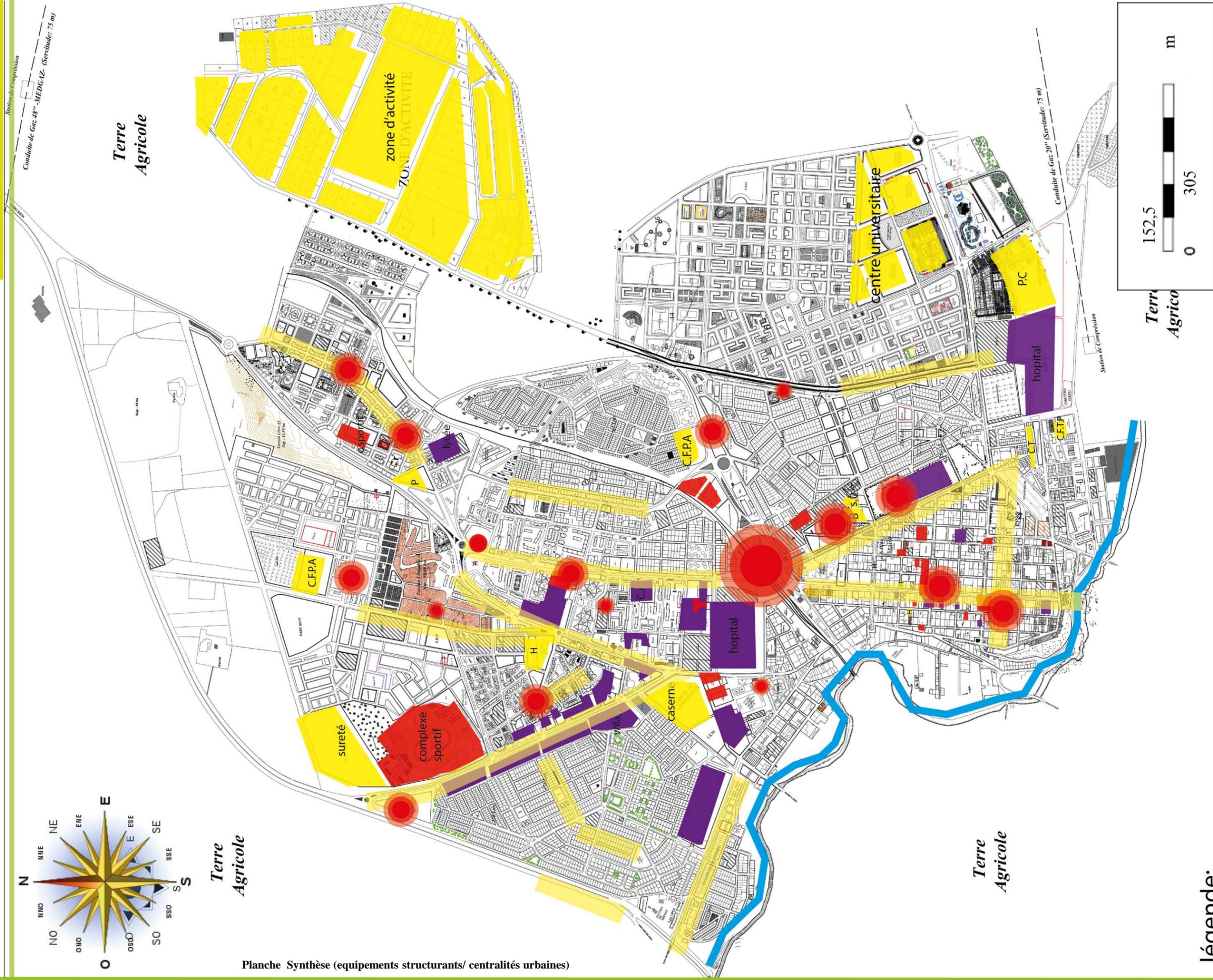


Planche Synthèse (équipements structurants/ centralités urbaines)

## légende:

- EQ a l'échelle de la région
- EQ a l'échelle de la wilaya
- EQ a l'échelle de la ville
- centralité ponctuelle
- centralité linéaire

# carte de synthèse générale

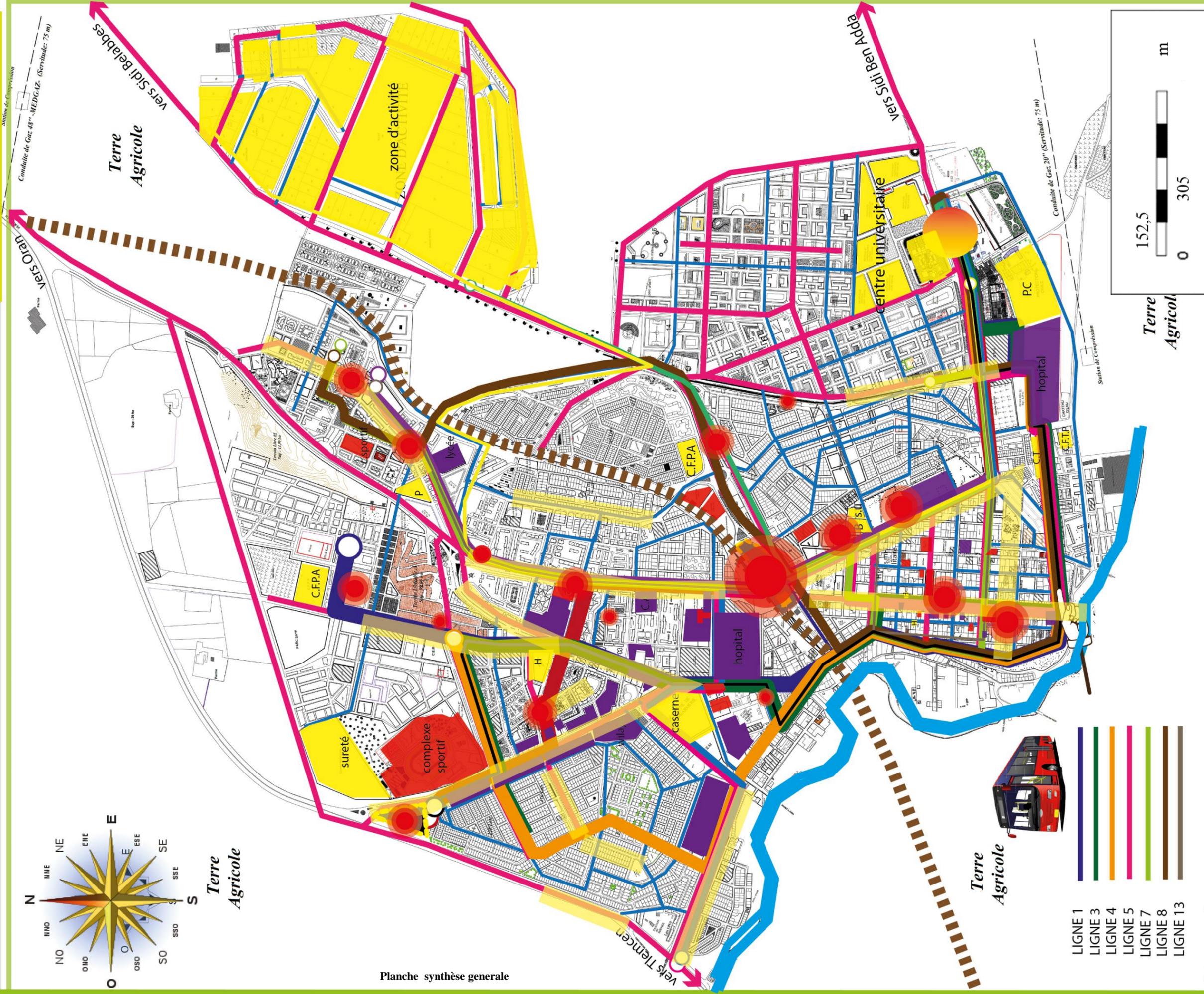


Planche synthèse générale

## légende:

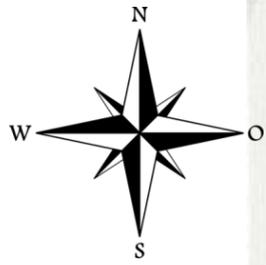
- LIGNE 1 — LIGNE 5 — LIGNE 9 — LIGNE 13
- LIGNE 2 — LIGNE 6 — LIGNE 10 — voie principale
- LIGNE 3 — LIGNE 7 — LIGNE 11 — voie secondaire
- LIGNE 4 — LIGNE 8 — LIGNE 12 — chemin de fer
- garre routière
- garre ferroviere
- arrêt de plusieurs lignes
- EQ a l'échelle de la région
- EQ a l'échelle de la wilaya
- EQ a l'échelle de la ville
- centralité ponctuelle
- centralité linéaire



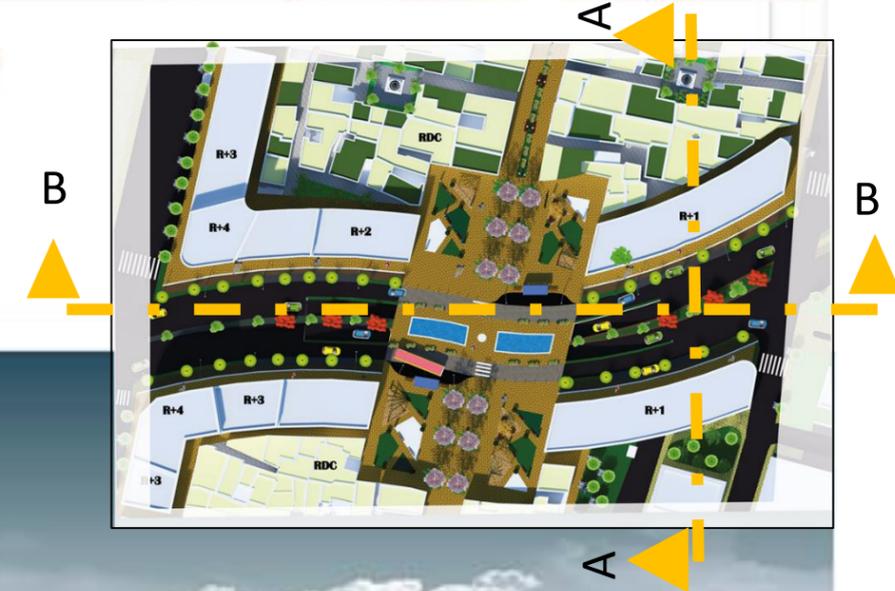
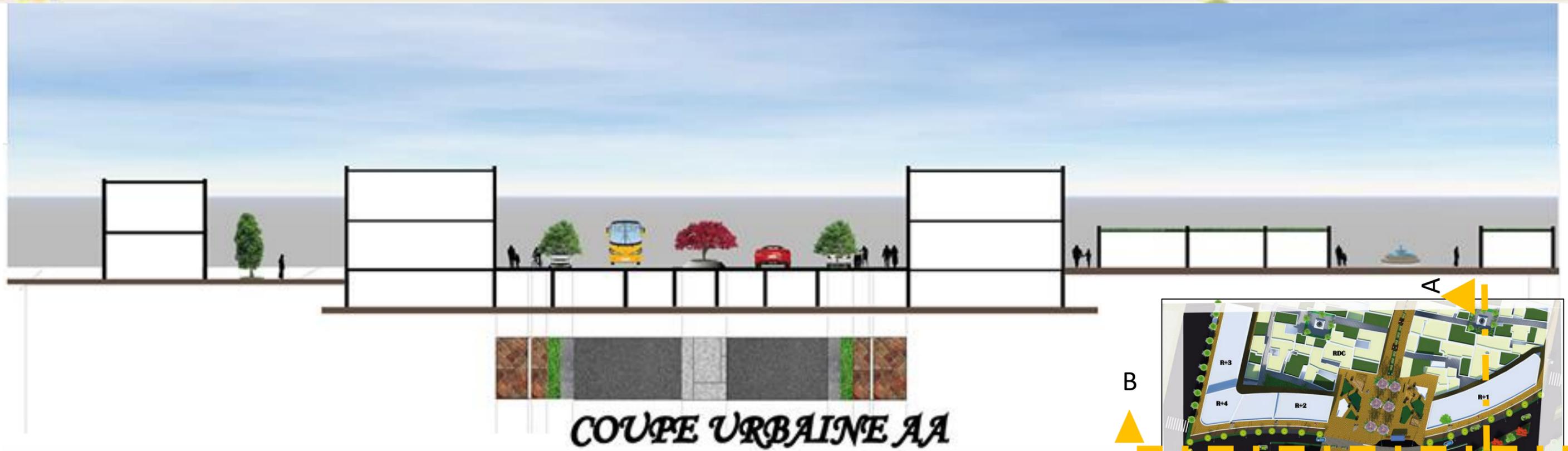
*Plan d'aménagement global*



# Plan d'aménagement de la place centrale des grabats

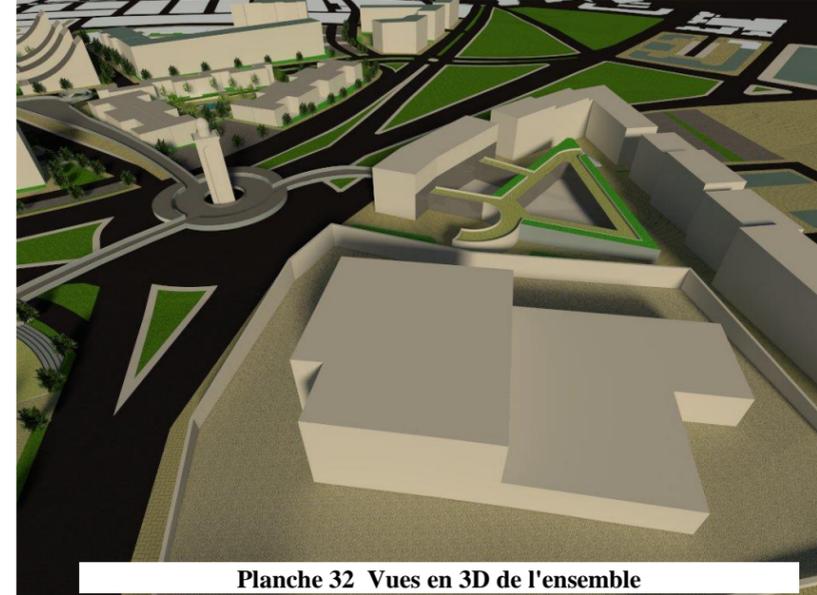
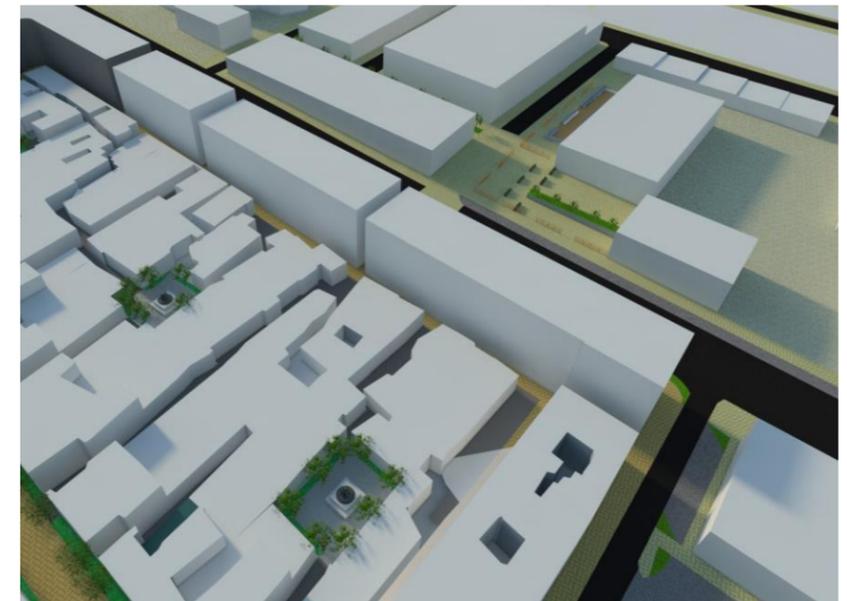
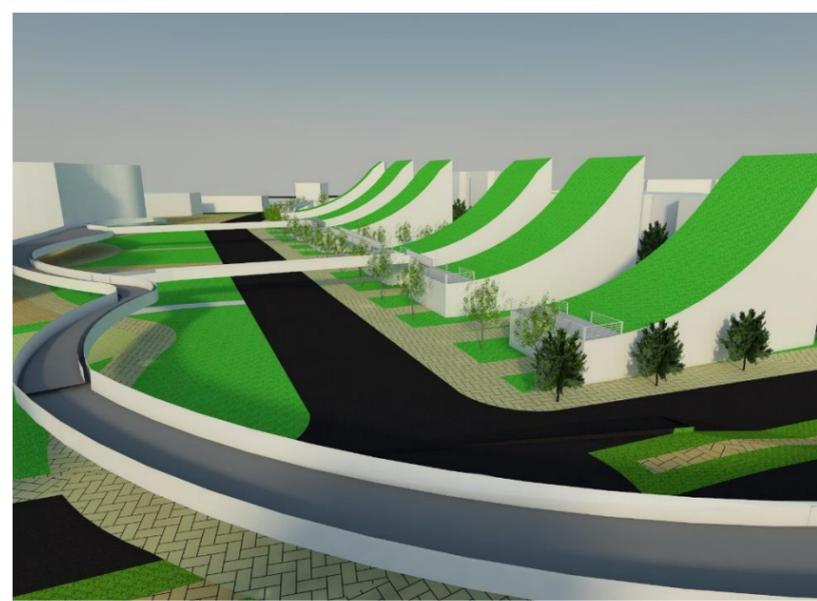
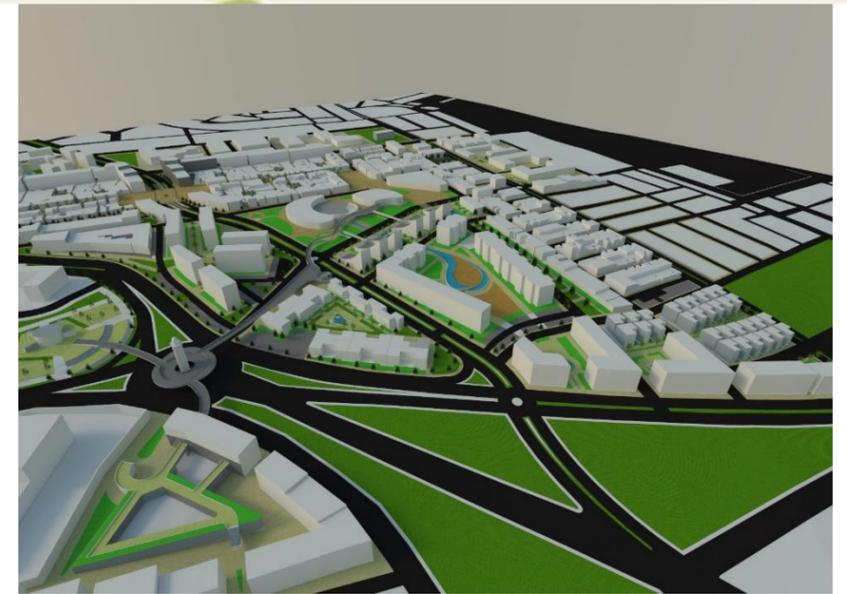
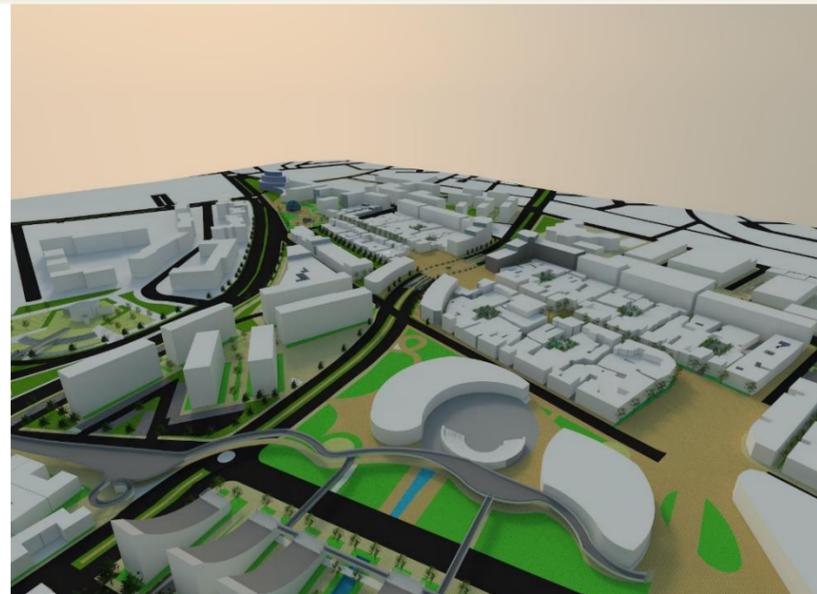


# Coupe et Façade urbaine de la place centrale



FACADE URBAINE

*Les vues en 3D*



*Les vues en 3D*

